

## HONORAIRES

### Nos honoraires sur les transactions

Montant de la transaction	Mandat simple et Partenaire	Mandat exclusif
Inférieur à 100 000 €	9 %	8.5 %
De 100 001 à 200 000 €	6 %	5.5 %
De 200 001 à 400 000 €	5 %	4.5 %
Supérieur à 400 001 €	4 %	3.5 %

Montant d'honoraires minimum : forfait de 5 000 € TTC

Parking : 10 % du prix avec un minimum de 1 000 € TTC

Garage : 10 % du prix avec un minimum de 1 500 € TTC

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur sauf convention expresse entre les parties stipulée sur le mandat de vente

### Nos honoraires sur les locations

Locaux d'habitation :

Visites, constitution du dossier locataire et de rédaction du bail :

- Zones tendues : 10 €/m<sup>2</sup>
- Zones non tendues : 8 €/m<sup>2</sup>
- Frais d'état des lieux : 3 €/m<sup>2</sup>
- Frais d'avenant au bail : 300 € TTC

Garage et Parking : forfait de 200 € TTC

Les honoraires sont répartis équitablement entre bailleur et locataire

Tous les montants indiqués incluent une TVA de 20%

**Pour nous contacter :**  
**03 67 10 08 12**  
**sylvie@distelimmobilier.fr**